

# Prodej bytu 1+1, 49 m<sup>2</sup>, ul. nábřeží Jana Palacha Rezervováno

**ID:  
175**



## Lokalita:

**Cena: 130 000 €**

### Popis:

Nabízíme Vám exkluzivní prodej bytu 1+1 v osobním vlastnictví o velikosti 49 m<sup>2</sup>. Byt je velmi světlý a z oken je příjemný výhled na ulici. Byt je v perfektním stavu po rekonstrukci. U domu jsou k dispozici parkovací místa. Budova, ve které je situovaný byt se nachází 10 minut pěšky od Kolonády s minerálními prameny. V blízkosti domu jsou parky a nádherná příroda Karlových Varů.

Tato část města patří mezi jedné z nejlepších lokalit pro klidné bydlení v dosahu veškeré občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti jsou školy, základní, mateřská školka, základní obchody ( LIDL, Albert, Billa), zastávka MHD, v docházkové vzdálenosti Poliklinika, Magistrát města K. Vary, Okresní soud, pojišťovny, banky, dolní a horní nádraží. Vřele doporučujeme prohlídku.

<b>Typ:</b>	1+1	<b>Stavba:</b>	Cihlová
<b>Užitná plocha, m<sup>2</sup>:</b>	49	<b>Vybavení:</b>	Částečně vybavený
<b>Patro:</b>	1	<b>Výťah:</b>	Ne
<b>Lokalita:</b>	centrum	<b>Parkování:</b>	Ano
<b>Stav objektu:</b>	Dobrý stav	<b>Balkón:</b>	Ano

### Realitní poradce:

Olga Kuzněcova

Tel.: +420606840726

E-mail: jurincom@gmail.com